

Aangeboden voor sidha's en mediterenden: woning Scheldestraat 7, 8226 LW Lelystad

- Leuke zonnige eengezinswoning met de ingang op het Noorden
- Houtskeletbouw, inhoud ca. 93 m², tuin 11 meter lang en 4,80 meter breed
- Achtertuin grenst aan speelveld op het Zuiden/ZO met blijvend vrij uitzicht
- Perfecte locatie, rustig gelegen, dichtbij uitvalswegen
- Voorzieningen zoals MAG, Vegetarisch Restaurant, winkel Zenith, Koepel, TM-centrum en Vrijeschool in de directe buurt; Gedeelde activiteiten naar wens

Indeling:

Entree: toilet, trap naar 1e verdieping.

Woonkamer op het zuiden, eenvoudige half open keuken.

1^e verdieping: eenvoudige badkamer met bad en douche mogelijkheid.

Wasmachine aansluiting en wastafel.

3 slaapkamers: 1 royale en 2 kleinere geschikt voor kantoor of kinderkamer.

2^e verdieping: open zolder, vaste trap, 2 tuimelramen. Te benutten als extra kamer. Vliering met losse houten trap voor opslag of speelruimte voor kinderen.

Keuken en badkamer hebben upgrade nodig. Ook tuin kan upgrade gebruiken.

Geen CV ketel maar Stadsverwarming. **Energie label A.**

Janine Woud

Scheldestraat 7

8226 LW Lelystad

Tel 06 81181344

Vraagprijs vanaf €340.000 k.k.
Aanvaarding in overleg,
afhankelijk van andere koopwoning

