



## Raad van Commissarissen

### *Procedure werving huurderleden*

#### **Artikel 1. Aantal leden**

1. Het aantal leden van de Raad van Commissarissen (de raad) die tevens huurder zijn bij SWHLL (huurderleden) is ten hoogste drie en tenminste nul. Het aantal wordt vastgesteld door de raad.
2. Wanneer er minder dan twee huurderleden in de raad zitting hebben verplicht de raad zich alles in het werk te stellen periodiek de huurders in de gelegenheid te stellen een bindende voordracht voor het huurderlidmaatschap te doen.

#### **Artikel 2. Doel van het huurderlidmaatschap**

1. De huurdersleden worden geacht het huurderbelang te vertegenwoordigen. Het huurderbelang bestaat uit bekendheid met de lokale woonsituatie en op de hoogte zijnde van actuele ontwikkelingen en situaties in de woonomgeving van het bezit van de corporatie. Tevens bestaat het huurderbelang uit de directe betrokkenheid van het lid bij de regelgeving van de corporatie en haar beleid, zowel financieel als op het gebied van dienstverlening e.d..

#### **Artikel 3. Positie van het huurderlid**

1. De huurderleden nemen plaats in de raad op persoonlijke titel, dus zonder last of ruggespraak.

#### **Artikel 4. Profiel van het huurderlid**

1. De huurderleden voldoen (volgens redelijke eisen) aan de profielschets die aan ieder lid van de raad worden gesteld. Hiertoe is een profielschets van kracht die bij de wervingsprocedure wordt gehanteerd.

#### **Artikel 5. Werving en kandidaatstelling van de huurderleden**

1. De werving vindt plaats door plaatsen van een oproep in het bewonersblad. Indien er herkiesbare huurdersleden zijn (zie 5.7), wordt hiervan melding gemaakt in de advertentie.
2. Bij het voorkomen van één of meer vacatures voor een huurderlid geschiedt dit minimaal één maal per jaar.
3. Een huurder wordt aspirant kandidaat wanneer hij of zij door minstens twee huurders wordt voorgedragen.
4. De voordracht dient binnen twee maanden na dagtekening van de in het vierde lid bedoelde uitnodiging te worden gedaan. De raad van commissarissen kan, op een daartoe strekkend schriftelijk verzoek van de huurders van de woningen van de stichting en de in het belang van die huurders werkzame organisaties de in dit lid vermelde termijn met ten hoogste twee maanden verlengen.
5. Een aspirant kandidaat wordt uitgenodigd door het bestuur tot het indienen van een curriculum en een korte motivatie voor het raadslidmaatschap. Het bestuur toetst het cv aan de geldende profielschets van de raad en nodigt de kandidaat uit voor een gesprek ter toelichting van het cv en de motivatie door de kandidaat. Ook wordt in het gesprek informatie verschaft over de werkzaamheden van een commissaris en de rol en functie van de raad. Dit gesprek wordt gevoerd door de sollicitatiecommissie bestaande uit een lid van de bewonerscommissie, een lid van het bestuur en een lid van de raad.
6. De sollicitatiecommissie bepaalt of de aspirant kandidaat kan worden voorgedragen voor het raadslidmaatschap. Is dat het geval dan wordt de aspirant kandidaat opgenomen op de kandidatenlijst. De kandidatenlijst wordt vastgesteld door de raad.
7. Aftredende huurdersleden kunnen zichzelf herkiesbaar stellen. De raad beslist over de herkiesbaarheid aan de hand van een evaluatie van het functioneren aan de hand van de *checklist herbenoeming*. Herkiesbare huurdersleden worden opgenomen op de kandidatenlijst.

#### **Artikel 6. Selectie en bindende voordracht van kandidaten**

1. In alle gevallen wordt een verkiezing gehouden waarbij huurders de gelegenheid krijgen de kandidaten van de vastgestelde kandidatenlijst definitief en bindend voor te dragen voor het raadslidmaatschap.
2. De verkiezing wordt gehouden onder alle huurders van woningen en andere verhuureenheden waarbij per huurcontract één stem kan worden uitgebracht.
3. De stemming geschiedt schriftelijk. De huurders ontvangen het stembiljet op het contractadres en kunnen hem gedurende één week tijdens de openingstijden van SWHLL ten kantore van SWHLL in de daartoe bestemde stembus deponeren.
4. Een huurder kan zich door ten hoogste twee andere huurders laten machtigen een stem uit te brengen. Daartoe dient de huurder die de stemmen komt uitbrengen de originele stembiljetten van de machtigende partij(en) mee te nemen waarop is aangegeven en met de handtekening bevestigd dat de stemgerechtigde de ander heeft gemachtigd.
5. Zijn er evenveel kandidaten als vacatures dan wordt de voordracht geacht bindend te zijn als er meer stemmen vóór de kandidaat worden uitgebracht dan stemmen tegen.
6. Zijn er meer kandidaten dan vacatures dan worden de kandidaten met de meeste stemmen geacht te zijn voorgedragen.
7. Blijft een voordracht als bedoeld in artikel 5 achterwege, dan is de raad van commissarissen bevoegd zelf in deze vacature te voorzien.